



# SOFMEDICA

L I F E   S A V I N G   I N N O V A T I O N

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΡΗΣΗΣ 2021**  
**(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)**

**Πίνακας Περιεχομένων**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	4
Εξελίξεις και επιδόσεις.....	4
Σημαντικότερα γεγονότα.....	4
Αποτελέσματα χρήσης .....	4
Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΧΔΕ) .....	5
Μερισματική πολιτική.....	5
Εταιρική διακυβέρνηση.....	6
Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	6
Περιβαλλοντικά ζητήματα .....	6
Εργασιακά ζητήματα.....	6
Προοπτικές .....	7
Λοιπές πληροφορίες.....	7
Μεταγενέστερα γεγονότα.....	7
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	9
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	12
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	12
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων .....	13
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	15
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	16
Γενικές Πληροφορίες .....	16
Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....	16
Βάση σύνταξης.....	16
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα.....	16
Αναγνώριση εσόδου .....	16
Νέα πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	16
Νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	17
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» ....	20
Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις .....	22
Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	22
Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων.....	22
Μισθώσεις .....	23
Κρατικές επιχορηγήσεις.....	24
Παροχές σε εργαζομένους .....	24
Αποθέματα .....	25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	25
Εμπορικές απαιτήσεις .....	25
Υποχρεώσεις .....	25
Φορολογία .....	25
Δανειακές υποχρεώσεις .....	26
Προβλέψεις.....	26
Έξοδα .....	27
Έσοδα.....	27
1. Πληροφόρηση κατά τομέα .....	27
2. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια .....	28
3. Άυλα πάγια .....	29
4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	31
5. Αποθέματα .....	31
6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	32
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	33
8. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.....	33
9. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	34
10. Πρόβλεψη αφυπηρέτησης προσωπικού.....	34
11. Αναβαλλόμενος φόρος.....	35

12.	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	35
13.	Αποθεματικά .....	35
14.	Μακροπρόθεσμος δανεισμός.....	36
15.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	36
16.	Κύκλος εργασιών .....	37
17.	Κόστος πωλήσεων.....	37
18.	Λοιπά συνήθη έσοδα .....	37
19.	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης.....	38
20.	Λοιπά έξοδα .....	38
21.	Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα κέρδος / (ζημιά) .....	39
22.	Φόροι εισοδήματος .....	39
23.	Κέρδη / (ζημιά) ανά μετοχή .....	40
24.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	40
25.	Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	40
26.	Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων .....	40
27.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	41

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
**Εξελίξεις και επιδόσεις**
Σημαντικότερα γεγονότα

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του 2021, συνέχισε να αντιμετωπίζει τις αρνητικές συνέπειες της παγκόσμιας πανδημίας. Το Υπουργείο Υγείας εξέδωσε κατά διαστήματα, εντός του έτους, οδηγίες προς τα νοσοκομεία, προκειμένου να πραγματοποιούν μόνο έκτακτες επεμβάσεις. Από την άλλη, εφαρμόστηκε σε εθνικό επίπεδο το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Ελλάδα 2.0 που εγκρίθηκε στις 13 Ιουλίου 2021 από το Συμβούλιο Οικονομικών Δημοσιονομικών Θεμάτων, ακολουθώντας τις οδηγίες και κατευθύνσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το τελευταίο, σε συνδυασμό με τις νέες ανάγκες που δημιούργησε για το Εθνικό Σύστημα Υγείας η πανδημία, έκανε τα μεγάλα ιδιωτικά νοσοκομεία να οδηγηθούν σε νέες επενδύσεις. Οι λύσεις που προσφέρει η Εταιρεία καθίστανται επίκαιρες και ελκυστικές.

Το σύνολο αυτών των γεγονότων σε Εθνικό επίπεδο, έδωσε την ευκαιρία στην Εταιρεία να επιτύχει το 2021 το μεγαλύτερο κύκλο εργασιών που είχε ποτέ από την ημέρα της ίδρυσης της. Στην διάρκεια της χρονιάς που πέρασε, πραγματοποιήθηκαν 5 εγκαταστάσεις ρομποτικών συστημάτων, επίδοση που επίσης αποτελεί ρεκόρ.

Αποτελέσματα χρήσης

Τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης για το διάστημα από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου μέχρι 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Πωλήσεις εμπορευμάτων	15.486.158	6.057.939
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.646.238	1.114.017
Λοιπά έσοδα πωλήσεων	-	-
	<u>17.132.396</u>	<u>7.171.956</u>

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μεταβολές σε βασικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Μεταβολή</u>
	€	€	(%)
Αποθέματα	870.372	794.201	10%
Κύκλος εργασιών	17.132.396	7.171.956	139%
Έσοδα	17.501.638	7.337.481	139%
Λειτουργικό κόστος	16.523.312	7.010.112	136%
Μικτό αποτέλεσμα	3.647.998	2.553.478	43%
Αποτελέσματα προ φόρων	978.326	327.369	199%

**Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΧΔΕ)**

Η Εταιρεία επιλέγει ΧΔΕ ανάλογα με τις ανάγκες της. Οι παρακάτω ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι, είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

	2021	2020
<b>α. Οικονομικής διάρθρωσης</b>		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	81,71%	78,50%
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	18,29%	21,50%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	22,39%	87,89%
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Καθαρής Θέσης & υποχρεώσεων	81,71%	53,22%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Καθαρής Θέσης & υποχρεώσεων	18,29%	46,78%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	100,02%	217,55%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,15	2,45
Κεφάλαιο Κίνησης / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	12,95%	59,17%
	2020	2019
<b>β. Αποδόσεως και αποδοτικότητας</b>		
Καθαρά Αποτελέσματα Προ Φόρων / Σύνολο Εσόδων	5,59%	4,46%
Καθαρά Αποτελέσματα Προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια	32,41%	6,52%
Μικτά Αποτελέσματα / Σύνολο Εσόδων	20,84%	34,80%
ROE (Return On Equity) – Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων:	25,85%	5,05%
ROCE (Return On Capital Employed) – Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων:	22,57%	5,42%
Συνολική απόδοση στοιχείων Ενεργητικού Καθαρά Αποτελέσματα Προ Φόρων / Σύνολο Ενεργητικού	5,93%	3,05%

**Μερισματική πολιτική**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, εντός του 2021, πρότεινε διανομή μερισμάτων από κέρδη προηγούμενων χρήσεων, ποσού € 2.616 χιλ. Η πρόταση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων της 11 Φεβρουαρίου 2021 και της 29 Μαρτίου 2021. Για τα κέρδη της χρήσης 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων να προχωρήσει σε ανάλογη των κερδών, διανομή μερίσματος μετά το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού.

### Εταιρική διακυβέρνηση

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης με στόχο τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη επιτήρηση της διοίκησης και τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων. Οι βασικές αξίες και αρχές που διέπουν την Εταιρεία μας είναι ο σεβασμός στους νόμους, η ακεραιότητα και ευσυνειδησία στη συνεργασία με τους πελάτες μας, τους εργαζόμενους και τους λοιπούς συνεργάτες μας καθώς επίσης και η σταθερή προσήλωσή μας στην ποιότητα των αγαθών που διαθέτουμε. Αποτέλεσμα της εφαρμογής των αρχών αυτών είναι και η πιστοποίηση κατά ISO 9001/2015 και ISO 14001/2015 καθώς και η πιστοποίηση βάση της Υπ. Αποφ. ΔΥ8Δ/Γ Π.ΟΙΚ.1348/2004 εφαρμογής της ορθής πρακτικής διανομής ιατροφαρμακευτικών προϊόντων.

Στρατηγικός στόχος της Εταιρείας είναι η καθιέρωσή της ως αξιόπιστος προμηθευτής στον ευαίσθητο κλάδο εμπορίας προϊόντων που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσιών υγείας.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει συστήματα αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της για να μειώσει τον πιστωτικό κίνδυνο. Επίσης, εφαρμόζει σύγχρονες μεθόδους για τη μέτρηση των κινδύνων της αγοράς και χρησιμοποιεί σχετικές διαδικασίες ελέγχου και παρακολούθησης των εργασιών για τη μείωση του λειτουργικού κινδύνου.

Ειδικά, για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας που δημιουργήθηκε στις αγορές, με την παγκόσμια πανδημία, η Εταιρεία διατηρεί δανεισμό χαμηλού κόστους από τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ και ALPHA BANK, κάνοντας χρήση των ευνοϊκών όρων δανεισμού που προσφέρθηκαν από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, για την αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας.

### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της. Για τη δραστηριότητά της δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Κατά την διάρκεια του έτους ένα μέρος των προϊόντων της έληξαν και ακολουθώντας τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες οδήγησε, μέσω εξειδικευμένων εταιρειών διαχείρισης, τα προϊόντα αυτά σε καταστροφή μέσω καύσης και θρυμματισμού, σε κατάλληλους χώρους.

Τα μεταφορικά μέσα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία ακολουθούν πάντα την ισχύουσα νομοθεσία, όσον αφορά τις εκπομπές ρύπων και, εντός των χώρων γραφείων και αποθήκης της Εταιρείας, ακολουθούνται πρακτικές ορθής διαχείρισης απορριμμάτων.

Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

### **Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία μας, το 2021, απασχόλησε συνολικά 47 άτομα. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Δεν υπάρχουν διαφοροποιήσεις στην αντιμετώπιση του προσωπικού λόγω καταγωγής, θρησκείας ή φύλου.

Στις επιδιώξεις της Εταιρείας μας είναι η εκπαίδευση του προσωπικού με σεμινάρια και εξειδικευμένα εκπαιδευτικά προγράμματα, με σκοπό την απόκτηση νέων δεξιοτήτων σχετικά με αντικείμενο εργασίας.

Η Εταιρεία αξιολογεί και επιβραβεύει την προσπάθεια των εργαζομένων με πρόσθετες αμοιβές και συνδράμει όπου και όποτε υπάρχει ανάγκη.

Η Εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας, εξωτερικό συνεργάτη, σύμφωνα με την σύμβαση της με την Εταιρεία BIOSAFETY.

Κατά την διάρκεια της πανδημίας η Εταιρεία κατάφερε, χωρίς να αναστείλει τις εργασίες της, να ανταποκριθεί στο ρόλο της και να συνεχίσει απρόσκοπτα την παροχή των υπηρεσιών της καθ' όλη την διάρκεια του έτους. Αυτό επιτεύχθηκε λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα προστασίας σύμφωνα με αυστηρό πρωτόκολλο εργασίας, το οποίο περιλαμβάνει:

- τηλεργασία στο μέγιστο βαθμό παρέχοντας σε όλους τους υπαλλήλους κατάλληλο, εξοπλισμό για απομακρυσμένη εργασία, σε συνδυασμό με τελευταίας τεχνολογίας μέτρα κυβερνοασφάλειας,
- τακτικούς διαγνωστικούς ελέγχους τύπου PCR σε όλο το προσωπικό, συνάπτοντας σχετική σύμβαση με το ΙΑΤΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.
- παροχή σε όλο το προσωπικό μέσων ατομικής προστασίας (μάσκες, γάντια και απολυμαντικά υγρά),
- περιορισμό των επισκέψεων στους χώρους των γραφείων από οποιονδήποτε τρίτο.
- Σύσταση σε όλο το προσωπικό για ολοκλήρωση του εμβολιασμού του, η οποία και έγινε ευρέως αποδεκτή.

### **Προοπτικές**

Τα επιστημονικά δεδομένα δείχνουν πως η πανδημία εισέρχεται στην ενδημική της φάση, έτσι εντός του 2022 αναμένεται ο κλάδος των υπηρεσιών υγείας, στον οποίο δραστηριοποιείτε η Εταιρεία να επανέλθει στην εξυπηρέτηση μη-covid ασθενειών και κατά συνέπεια να επανέλθει στα προ της κρίσης επίπεδα. Η βάση των τεχνολογιών που υποστηρίζει η Εταιρεία έχει ήδη από το προηγούμενο έτος διευρυνθεί και αναμένεται, περαιτέρω διεύρυνση, με τα δημόσια νοσοκομεία να μπαίνουν στην φάση των επενδύσεων σε νέες τεχνολογίες. Η προοπτική για το 2022 δείχνει ισχυρή ζήτηση για εργαλεία και αναλώσιμα για τις ανάγκες των χειρουργείων, κάτι που φαίνεται ήδη από τους πρώτους μήνες.

Από την αρχή του 2022 η Εταιρεία παύει να συνεργάζεται για την διανομή, των ανδρολογικών προϊόντων της BOSTON SCIENTIFIC καθώς και μετά το πέρας του 1ου τριμήνου σταματάει την υποστήριξη των προϊόντων της ENDOLOGIX. Αυτές οι προϊοντικές γραμμές αντικαθίστανται με νέες τεχνολογίες που απευθύνονται στην πνευμονολογία, με τα BRONCOFLEX και PULMONE καθώς και στην καρκινική διάγνωση με τα προϊόντα Artificial Intelligence QUANTIB. Τα νέα αυτά προϊόντα μαζί με όσα παρουσίασε κατά το 2021 η Εταιρεία στην αγορά, αναμένετε να καλύψουν το κενό και να αυξήσουν τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας.

### Λοιπές πληροφορίες

Στην Εταιρεία, μέχρι σήμερα, δεν πραγματοποιείται δραστηριότητα σχετικά με την έρευνα και την ανάπτυξη και θα εξεταστεί αυτή η πολιτική στο μέλλον.

Η Εταιρεία μας δεν κατέχει ίδιες μετοχές και δεν υπάρχει προς το παρόν τέτοια πρόθεση.

Η Εταιρεία αιτήθηκε και έλαβε το ποσό των € 100.000,00 ως έκτακτη χρηματοδότηση από το Ελληνικό Δημόσιο, με την μορφή της Επιστρεπτέας Προκαταβολής 5 σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1 ΚΥΑ ΓΔΟΥ 19/2021.

Τα ακίνητα της Εταιρείας περιλαμβάνουν οικόπεδα και κτιριακές εγκαταστάσεις των γραφείων της, στην περιοχή του Αμαρουσίου Αττικής.

Η Εταιρεία από το 2020 λειτουργεί σε παρακείμενο χώρο (Λ. Κηφισίας 119) την αποθήκη της, καθώς και έκθεση η οποία έχει λάβει πιστοποίηση ως Κέντρο Δια Βίου Μάθησης από το Υπουργείο Παιδείας.

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

### Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα, που αφορούν την Εταιρεία και απαιτείται να αναφερθούν.

Κύριοι Μέτοχοι,

Από τα ανωτέρω στοιχεία που σας παραθέσαμε, πιστεύουμε ότι θα διαπιστώσετε ότι η διοίκηση της Εταιρείας έπραξε κάθε τι δυνατό για την εξυπηρέτηση των εταιρικών συμφερόντων και θα αποφασίσετε την έγκριση των πεπραγμένων της παρούσας εταιρικής χρήσης καθώς και την απαλλαγή της διοίκησης και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Μαρούσι, 31 Μαρτίου 2022

Παναγιώτης Αλεξανδρής

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Βρέντζος

Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου



## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους μετόχους της Εταιρείας SOFMEDICA ΕΛΛΑΣ ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ Α.Ε.

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας SOFMEDICA ΕΛΛΑΣ ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας SOFMEDICA ΕΛΛΑΣ ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ Α.Ε. κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με το νόμο 4548/2018.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

[www.hlb.gr](http://www.hlb.gr)

184 A, Kifissias Avenue, Halandri, GR – 152 31, Greece  
TEL: +30 210 67 72 981 FAX: +30 210 67 72 982 EMAIL: mailbox@hlb.gr

HLB Hellas SA is a member of HLB International, the global advisory and accounting network.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β') του νόμου 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του νόμου 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.
- Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία SOFMEDICA ΕΛΛΑΣ ΙΑΤΡΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Χαλάνδρι, 1 Απριλίου 2022

Για την HLB Hellas A.E.  
(ΑΜ ΕΛΤΕ / ΣΟΕΛ: 30 / 161)

Γιάννης Κ. Μαλισόβας  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
(ΑΜ ΕΛΤΕ / ΣΟΕΛ 2414 / 40481)

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημείωση	2021	2020
		€	€
<b>Ενεργητικό</b>			
<b>Μακροπρόθεσμο Ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	2	1.997.964	2.092.876
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3α	32.807	41.830
Δικαίωμα χρήσης	3β	179.733	155.169
Αναβαλλόμενος φόρος	11	24.557	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4	782.991	18.204
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		3.018.052	2.308.078
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	5	870.372	794.201
Εμπορικές απαιτήσεις	6α	10.128.810	5.958.626
Λοιπές απαιτήσεις	6β	361.109	305.318
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	2.125.175	1.367.847
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		13.485.466	8.425.991
Σύνολο ενεργητικού		16.503.518	10.734.069
<b>Παθητικό</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	1.896.000	1.896.000
Αποθεματικά	13	300.000	230.000
Αποτελέσματα εις νέον		822.650	2.895.249
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		3.018.650	5.021.249
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για αφυπηρέτηση προσωπικού	10	2.902	4.952
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	3β	118.812	94.457
Αναβαλλόμενος φόρος	11	-	46.725
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	14	1.572.844	2.074.205
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	51.862	51.862
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.746.420	2.272.201
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	8α	8.069.867	2.579.174
Λοιπές υποχρεώσεις	8β	1.184.527	372.198
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	14	490.019	167.670
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	3β	67.202	71.838
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	9	1.926.831	249.739
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.738.447	3.440.619
Σύνολο υποχρεώσεων		13.484.867	5.712.820
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		16.503.518	10.734.069

### Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

	Σημείωση	2021	2020
		€	€
Κύκλος εργασιών	16	17.132.396	7.171.956
Κόστος πωλήσεων	17	(13.484.398)	(4.618.478)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>3.647.998</b>	<b>2.553.478</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	369.059	164.996
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης	19	(2.781.896)	(2.320.632)
Λοιπά έξοδα	20	(159.675)	(2.175)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων</b>		<b>1.075.486</b>	<b>395.668</b>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	21	(97.160)	(68.299)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>978.326</b>	<b>327.369</b>
Φόρος Εισοδήματος	22	(197.924)	(73.886)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>780.402</b>	<b>253.483</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου εξαιρούμενα του φόρου εισοδήματος		-	-
Φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με λοιπά συνολικά εισοδήματα		-	-
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συνολικά συγκεντρωτικά εισοδήματα</b>		<b>780.402</b>	<b>253.483</b>
Κέρδη ανά μετοχή	23	12,35	4,01

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	<i>Μετοχικό Κεφάλαιο</i>	<i>Τακτικό Αποθεματικό</i>	<i>Αποτελέσματα εις Νέον</i>	<i>Σύνολο</i>
	€	€	€	€
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	1.896.000	200.000	2.671.766	4.767.766
<b>Μεταβολή των ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020</b>				
Μεταφορές	-	30.000	(30.000)	-
Μερίσματα	-	-	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Καθαρά αποτελέσματα της περιόδου που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020	-	-	253.483	253.483
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	1.896.000	230.000	2.895.249	5.021.249
<b>Μεταβολή των ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021</b>				
Μεταφορές	-	70.000	(70.000)	-
Μερίσματα	-	-	(2.783.000)	(2.783.000)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Καθαρά αποτελέσματα της περιόδου που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021	-	-	780.402	780.402
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.896.000	300.000	822.650	3.018.650

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

<i>(Έμμεση μέθοδος)</i>	2021	2020
	€	€
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδος / (Ζημιά) προ φόρων	978.326	327.369
<i>Προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	152.802	215.374
Προβλέψεις	(2.050)	(6.138)
Μη καταβληθείσα συναλλαγματική διαφορά ζημιά / (κέρδος)	-	(463)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	97.160	72.099
	1.226.237	608.241
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	(76.171)	(164.293)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(5.218.823)	4.704.704
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	7.999.834	(8.497.291)
	3.931.077	(3.348.639)
Εισροές/Εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(80.806)	(72.628)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος	(82.246)	(75.473)
	3.768.025	(3.496.739)
<b>Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	(48.867)	(120.702)
Τόκοι εισπραχθέντες	182	529
	(48.685)	(120.173)
<b>Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	(179.011)	2.116.791
Πληρωμές μερισμάτων	(2.783.000)	-
	(2.962.011)	2.116.791
<b>Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Καθαρή Αύξηση / (Μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	757.329	(1.500.121)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.367.847	2.867.968
Επίδραση των μεταβολών της συναλλαγματικής ισοτιμίας	-	-
	2.125.175	1.367.847
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>		

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **Γενικές Πληροφορίες**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα εμπορίας ιατρικού εξοπλισμού.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί νόμιμα και εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής.

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 31 Μαρτίου 2022.

### **Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

#### Βάση σύνταξης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), που εκδοθήκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, που ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων, όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

#### Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

#### Αναγνώριση εσόδου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από τις ακόλουθες βασικές πηγές:

- πωλήσεις ιατρικού εξοπλισμού και ιατρικών υλικών,
- πωλήσεις υπηρεσιών συντήρησης ιατρικού εξοπλισμού.

Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του εμπορεύματος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα.

#### Νέα πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board ή IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα.

#### *Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)*

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνέπεια αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.



*Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)*

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μιας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδοθήκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

*Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)*

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα ετός προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)*

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μιας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρουσίες μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενωτικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.

Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

*ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)*

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας.

Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17.

Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο ευκολά επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

*Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)*

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν:

- αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μιας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς,
- αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού,
- επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και
- αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)*

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)*

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)*

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση.

Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)*

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμιά.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»  
Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερησίας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δίκαιου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερησίας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται. Τυχόν κονδύλια τα οποία δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα:

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

	Δημοσιευμένο 2019	Διόρθωση	Αναθεωρημένο 2019
Αποτελέσματα εις νέον	2.616.304	55.462	2.671.766
Προβλέψεις για αφυπηρέτηση προσωπικού	84.066	(72.976)	11.090
Αναβαλλόμενος φόρος	28.657	(17.514)	11.143
	<b>Δημοσιευμένο 2020</b>	<b>Διόρθωση</b>	<b>Αναθεωρημένο 2020</b>
	€	€	€
Αποτελέσματα εις νέον	2.840.248	55.001	2.895.249
Προβλέψεις για αφυπηρέτηση προσωπικού	77.322	(72.369)	4.952
Αναβαλλόμενος φόρος	29.357	17.369	46.725

**Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων**

	Δημοσιευμένο 2020	Διόρθωση	Αναθεωρημένο 2020
	€	€	€
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης	(2.316.377)	(4.255)	(2.320.632)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(71.948)	3.649	(68.299)
Φόρος Εισοδήματος	(74.031)	146	(73.886)

**Ανάλυση κονδυλίου «Αποτελέσματα εις νέον»**

Δημοσιευμένο υπόλοιπο 2020	2.840.248
Διόρθωση προηγούμενων χρήσεων	55.462
Διόρθωση χρήση 2020	(461)
Αναθεωρημένο υπόλοιπο 2020	<u>2.895.249</u>

#### Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιά απομείωσης.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων είναι:

- |  |            |
|--|------------|
| • Κτίρια και τεχνικά έργα                      | 50 έτη     |
| • Μεταφορικά μέσα και μηχανολογικός εξοπλισμός | 5 – 10 έτη |
| • Μηχανήματα                                   | 10 έτη     |
| • Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός                 | 5 – 6 έτη  |

Η καταχώρηση των προσθηκών στα βιβλία, γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων της Εταιρείας, αρχίζει όταν τίθενται προς χρήση.

#### Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται: (α) αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και (β) αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

#### *Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ*

Αποτιμώνται στο κόστος, μείον τις αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 4 έως 5 έτη.

#### Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημιά απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημιά απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.



Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

### Μισθώσεις

#### *Η Εταιρεία ως μισθωτής*

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιηθήκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκειμένου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρεία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκειμένου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημιές απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπομένων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρεία, για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα, χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν σταθερές πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρεία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της συμβάσης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκειμένου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κυρία σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίσει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας όταν είναι καινούργιο.

#### *Η Εταιρεία ως εκμισθωτής*

Στις περιπτώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας (καθαρή επένδυση) των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

#### Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

#### Παροχές σε εργαζομένους

##### *Βραχυπρόθεσμες παροχές*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

##### *Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.



Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Βασικές Αναλογιστικές Παραδοχές	2021	2020
	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3	3
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	5	5

#### Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους, η οποία ακολουθείται παγίως.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αναιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημιές απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως.

#### Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους ενώ τυχόν υπόλοιπα που είναι άνω των κανονικών ορίων πίστωσης ή υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει, αξιολογούνται για μείωση της αξίας τους. Παράλληλα, αναγνωρίζονται προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

#### Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλομένου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται μόνο εφόσον είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλομένους από την ίδια φορολογική αρχή και επιπλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μια καθαρή βάση.

#### Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανάκλα την εύλογη τους αξία μειωμένη με τα σχετικά έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στη περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται.

#### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται στην ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Οι προβλέψεις για το κόστος ανασυγκρότησης, εφ' όσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, λογιστικοποιούνται όταν η Εταιρεία έχει εκπονήσει επίσημο λεπτομερές σχέδιο ανασυγκρότησης, το οποίο και έχει γνωστοποιήσει στα εμπλεκόμενα μέρη. Η επιμέτρηση του κόστους ανασυγκρότησης περιλαμβάνει μόνο τα άμεσα έξοδα της ανασυγκρότησης που είναι αναγκαία για την ανασυγκρότηση και όχι για τη συνεχιζόμενη λειτουργία της επιχείρησης.

### Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### Έσοδα

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

- Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
- Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
- Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
- Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
- Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχομένου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

### **1. Πληροφόρηση κατά τομέα**

Επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Κριτήριο για τον καθορισμό του πρωτεύοντα / δευτερεύοντα τομέα αποτελεί η φύση και η προέλευση των εσόδων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε έναν επιχειρηματικό και έναν γεωγραφικό τομέα.

**2. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια**

	<i>Γήπεδα - Οικόπεδα</i>	<i>Κτίρια &amp; Τεχνικά έργα</i>	<i>Μηχανήματα</i>	<i>Μεταφορικά μέσα</i>	<i>Έπιπλα &amp; λοιπός εξοπλισμός</i>	<i>Σύνολο</i>
	€	€	€	€	€	€
<i>Αξία κτήσης</i>						
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	586.858	1.287.148	582.377	14.134	383.149	2.853.667
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2021	-	2.824	840.400	-	24.528	867.751
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021	-	-	(820.893)	-	-	(820.893)
	586.858	1.289.972	601.884	14.134	407.677	2.900.526
<i>Αποσβέσεις</i>						
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	-	(274.640)	(203.787)	(13.857)	(268.507)	(760.791)
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2021	-	(28.241)	(72.005)	(178)	(41.347)	(141.770)
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021	-	-	-	-	-	-
	-	(302.881)	(275.791)	(14.035)	(309.854)	(902.562)
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021</i>	<i>586.858</i>	<i>987.092</i>	<i>326.093</i>	<i>99</i>	<i>97.823</i>	<i>1.997.964</i>
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</i>	<i>586.858</i>	<i>1.012.509</i>	<i>378.591</i>	<i>277</i>	<i>114.642</i>	<i>2.092.876</i>
<i>Αξία κτήσης</i>						
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	586.858	1.285.998	538.001	14.012	350.378	2.775.247
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2020	-	1.150	44.376	123	32.771	78.420
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020	-	-	-	-	-	-
	586.858	1.287.148	582.377	14.134	383.149	2.853.667
<i>Αποσβέσεις</i>						
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	-	(248.867)	(146.185)	(12.536)	(240.169)	(647.757)
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2020	-	(25.773)	(57.601)	(1.322)	(28.338)	(113.034)
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020	-	-	-	-	-	-
	-	(274.640)	(203.787)	(13.857)	(268.507)	(760.791)
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</i>	<i>586.858</i>	<i>1.012.509</i>	<i>378.591</i>	<i>277</i>	<i>114.642</i>	<i>2.092.876</i>
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019</i>	<i>586.858</i>	<i>1.037.131</i>	<i>391.815</i>	<i>1.476</i>	<i>110.209</i>	<i>2.127.490</i>

### 3. Άυλα πάγια

#### 3Α. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

##### Λογισμικό

	<u>Λογισμικό</u>
	€
<i>Αξία κτήσης</i>	
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	61.009
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2021	2.008
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021	-
	<hr/> 63.018
<i>Αποσβέσεις</i>	
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	(19.180)
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2021	(11.031)
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021	-
	<hr/> (30.211)
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021</i>	<hr/> 32.807
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</i>	<hr/> 41.830
<i>Αξία κτήσης</i>	
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	18.727
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2020	42.282
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020	-
	<hr/> 61.009
<i>Αποσβέσεις</i>	
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	(10.557)
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2020	(8.622)
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020	-
	<hr/> (19.180)
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</i>	<hr/> 41.830
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019</i>	<hr/> 8.170

### **3B. Δικαίωμα χρήσης**

	<i>Μεταφορικά μέσα</i>	<i>Κτίρια</i>	<i>Σύνολο</i>
	€	€	€
<i>Αξία κτήσης</i>			
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	188.169	149.307	337.477
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2021	109.508	38	109.546
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021	-	-	-
	297.677	149.345	447.022
<i>Αποσβέσεις</i>			
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	(126.915)	(55.393)	(182.308)
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2021	(52.665)	(32.316)	(84.982)
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021	-	-	-
	(179.580)	(87.709)	(267.290)
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021</i>	118.097	61.636	179.733
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</i>	61.254	93.915	155.169
	<i>Μεταφορικά μέσα</i>	<i>Κτίρια</i>	<i>Σύνολο</i>
	€	€	€
<i>Αξία κτήσης</i>			
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	177.708	127.032	304.739
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2020	29.057	22.276	51.333
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020	(18.596)	-	(18.596)
	188.169	149.307	337.477
<i>Αποσβέσεις</i>			
Αρχικό υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	(67.250)	(26.638)	(93.888)
Προσθήκες έως την 31η Δεκεμβρίου 2020	(64.963)	(28.755)	(93.718)
Πωλήσεις/Μειώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020	5.297	-	5.297
	(126.915)	(55.393)	(182.308)
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</i>	61.254	93.915	155.169
<i>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019</i>	110.458	100.394	210.852

Υποχρεώσεις από μισθώσεις

	2021	2020
<b>Ελάχιστο μίσθωμα</b>	€	€
Εντός ενός έτους	70.874	87.562
Από δύο μέχρι πέντε έτη	122.687	84.338
Άνω των πέντε ετών	-	-
	<hr/>	<hr/>
	193.560	171.900
Μείον: τόκος μισθωμάτων	(7.546)	(5.605)
	<hr/>	<hr/>
	186.015	166.295
 <b>Ανάλυση παρούσας αξίας μίσθωσης</b>		
Εντός ενός έτους	67.202	71.838
Από δύο μέχρι πέντε έτη	118.812	94.457
Άνω των πέντε ετών	-	-
	<hr/>	<hr/>
	186.015	166.295
 Μακροπρόθεσμες μισθώσεις	118.812	94.457
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	67.202	71.838
	<hr/>	<hr/>
	186.015	166.295
 <b>Προεξοφλητικό επιτόκιο (%)</b>	2,40	2,40

**4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

	2021	2020
	€	€
Δοσμένες εγγυήσεις	15.722	18.204
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	767.269	-
	<hr/>	<hr/>
	782.991	18.204

**5. Αποθέματα**

	2021	2020
<b>Εμπορεύματα</b>	€	€
Υπόλοιπο έναρξης	794.201	629.908
Αγορές περιόδου	13.078.148	4.332.802
Κόστος πωλήσεων περιόδου	(12.857.436)	(4.168.510)
Μείον: Πρόβλεψη απαξιωμένων αποθεμάτων	(144.540)	-
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο λήξης	870.372	794.201

## 6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

### 6Α. Εμπορικές απαιτήσεις

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Απαιτήσεις από πελάτες	10.188.480	5.911.917
Γραμμάτια εισπρακτέα	25.615	139.587
Επιταγές εισπρακτέες	35.285	120.000
	<u>10.249.380</u>	<u>6.171.504</u>
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(120.571)	(212.879)
	<u>10.128.810</u>	<u>5.958.626</u>
<b><i>Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων</i></b>		
Μη υπερήμερων και μη απαξιωμένων		
< 30 ημέρες	5.935.763	4.957.201
30-60 ημέρες	893.861	174.108
60-90 ημέρες	332.088	219.526
90-120 ημέρες	456.372	36.841
120-180 ημέρες	349.035	56.477
180-240 ημέρες	505.248	115.211
	<u>8.472.367</u>	<u>5.559.364</u>
Υπερήμερων αλλά μη απαξιωμένων		
>360 ημέρες	1.656.443	399.261
	<u>1.656.443</u>	<u>399.261</u>
Υπερήμερων και απαξιωμένων:		
>360 ημέρες	120.571	212.879
	<u>120.571</u>	<u>212.879</u>
	<u>10.249.380</u>	<u>6.171.504</u>
<b><i>Ανάλυση προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις:</i></b>		
Υπόλοιπο έναρξης	212.879	212.879
Μεταβολή	-	-
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-	-
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	(92.308)	-
Υπόλοιπο λήξης	<u>120.571</u>	<u>212.879</u>



### **6B. Λοιπές απαιτήσεις**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Προκαταβολές και δάνεια προσωπικού	2.200	25.669
Προκαταβλημένοι και παρακρατούμενοι φόροι	-	92.282
Έξοδα επόμενων χρήσεων	352.158	-
Εκπτώσεις χρήσης υπό διακανονισμό	-	154.000
Προκαταβολές σε προμηθευτές	441	7.165
Λοιπές απαιτήσεις	6.310	26.201
	<u>361.109</u>	<u>305.318</u>

### **7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Ταμείο	1.506	4.374
Καταθέσεις Όψεως	2.123.669	1.363.472
	<u>2.125.175</u>	<u>1.367.847</u>

### **8. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

#### **8A. Εμπορικές υποχρεώσεις**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	8.069.867	2.579.174
Επιταγές πληρωτέες	-	-
	<u>8.069.867</u>	<u>2.579.174</u>

#### **8B. Λοιπές υποχρεώσεις**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	61.381	47.512
Δεδουλευμένα έξοδα	414.488	114.814
Έσοδα επόμενων χρήσεων	676.478	143.276
Προκαταβολές από πελάτες	22.060	51.462
Λοιπές υποχρεώσεις	10.121	15.134
	<u>1.184.527</u>	<u>372.198</u>

### 9. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2021	2020
	€	€
Οφειλόμενοι φόροι εισοδήματος	193.527	-
Λοιποί φόροι - τέλη	1.733.304	249.739
	<u>1.926.831</u>	<u>249.739</u>

### 10. Πρόβλεψη αφυπηρέτησης προσωπικού

	2021	2020
	€	€
Υπόλοιπο έναρξης	4.952	11.090
Συνολικό έξοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	559	1.711
Πλέον ή μείον αναλογιστικά (κέρδος) / ζημιά	-	-
Μείον: Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(2.609)	(7.849)
	<u>2.902</u>	<u>4.952</u>

### Ποσό που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	311	1.157
Χρηματοοικονομικό κόστος	248	555
Αναλογιστικά (κέρδος) / ζημιά	-	-
	<u>559</u>	<u>1.711</u>

### Κύριες αναλογιστικές παραδοχές

Προεξοφλητικό επιτόκιο (%)	5,00	5,00
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών (%)	3,00	3,00

## 11. Αναβαλλόμενος φόρος

Σύμφωνα με τον κώδικα φορολογίας στην Ελλάδα, ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με συντελεστή 22% επί των κερδών της Εταιρείας. Κατά την προηγούμενη χρήση ο συντελεστής ήταν 24%.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίστηκε με συντελεστή 22% επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας.

	Ισολογισμός		Αποτελέσματα	Λοιπά συνολικά
	2021	2020	χρήσεως 2021	έσοδα 2021
	€	€	€	€
<b>Απαίτηση</b>				
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	70.372	68.801	1.572	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	40.923	38.601	2.322	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	47.596	57.115	(9.519)	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων	135.802	-	135.802	-
	<u>294.693</u>	<u>164.516</u>	<u>130.177</u>	<u>-</u>
<b>Υποχρέωση</b>				
Ενσώματα πάγια	(154.258)	(173.839)	19.581	-
Άυλα πάγια	(39.704)	(37.403)	(2.301)	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	(76.175)	-	(76.175)	-
	<u>(270.136)</u>	<u>(211.242)</u>	<u>(58.895)</u>	<u>-</u>
<i>Καθαροί αναβαλλόμενοι φόροι απαίτηση / (υποχρέωση)</i>	<u>24.557</u>	<u>(46.725)</u>	<u>71.282</u>	<u>-</u>

	Ισολογισμός		Αποτελέσματα	Λοιπά συνολικά
	2020	2019	χρήσεως 2020	έσοδα 2020
	€	€	€	€
<b>Απαίτηση</b>				
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	68.801	70.889	(2.089)	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	38.601	51.916	(13.315)	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	57.115	59.711	(2.596)	-
	<u>164.516</u>	<u>182.516</u>	<u>(17.999)</u>	<u>-</u>
<b>Υποχρέωση</b>				
Ενσώματα πάγια	(173.839)	(178.096)	4.258	-
Άυλα πάγια	(37.403)	(50.590)	13.187	-
	<u>(211.242)</u>	<u>(228.686)</u>	<u>17.445</u>	<u>-</u>
<i>Καθαροί αναβαλλόμενοι φόροι απαίτηση / (υποχρέωση)</i>	<u>(46.725)</u>	<u>(46.171)</u>	<u>(554)</u>	<u>-</u>

## 12. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 63.200 μετοχές ονομαστικής αξίας €30.

## 13. Αποθεματικά

	2021	2020
	€	€
Υπόλοιπο έναρξης	230.000	200.000
Τακτικό αποθεματικό	70.000	30.000
Λοιπά αποθεματικά	-	-
	<u>300.000</u>	<u>230.000</u>

#### 14. Μακροπρόθεσμος δανεισμός

##### Τραπεζικά Δάνεια

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>	€	€
Εντός 1 έτους	490.019	167.670
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Από δύο μέχρι πέντε έτη	1.344.444	1.833.333
Άνω των πέντε ετών	-	-
	<hr/> 1.344.444	<hr/> 1.833.333
	<hr/> 1.834.464	<hr/> 2.001.004

##### Κρατικές χρηματοδοτήσεις

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Μακροπρόθεσμες κρατικές χρηματοδοτήσεις</b>	€	€
Από δύο μέχρι πέντε έτη	228.400	240.871
Άνω των πέντε ετών	-	-
	<hr/> 228.400	<hr/> 240.871
	<hr/> 2.062.864	<hr/> 2.241.875

#### 15. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Υπόλοιπο έναρξης	51.862	51.862
Προβλέψεις χρήσης	8.915	-
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	(8.915)	-
Υπόλοιπο λήξης	<hr/> 51.862	<hr/> 51.862

### 16. Κύκλος εργασιών

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Πωλήσεις εμπορευμάτων	15.486.158	6.057.939
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.646.238	1.114.017
Λοιπά έσοδα πωλήσεων	-	-
	<u>17.132.396</u>	<u>7.171.956</u>

### 17. Κόστος πωλήσεων

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Κόστος πωλήσεων εμπορευμάτων	12.638.793	4.077.621
Έξοδα που επιβαρύνουν το κόστος πωληθέντων	845.605	540.857
	<u>13.484.398</u>	<u>4.618.478</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<b>Ανάλυση κόστους πωλήσεων υπηρεσιών</b>		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	845.605	540.857
Λοιπά έξοδα	-	-
	<u>845.605</u>	<u>540.857</u>

### 18. Λοιπά συνήθη έσοδα

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Επιχορηγήσεις	12.557	30.148
Κρατικές επιχορηγήσεις	120.999	119.641
Λοιπά έσοδα	235.503	15.208
	<u>369.059</u>	<u>164.996</u>

### 19. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης

	2021	2020
	€	€
Μισθοί	1.353.203	948.619
Εργοδοτικές εισφορές	241.502	246.568
Αποζημίωση απόλυσης	2.217	111.530
Προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης	311	1.157
Λοιπά έξοδα προσωπικού	35.971	20.955
	<b>1.633.204</b>	<b>1.328.829</b>
Μείον: Κόστος προσωπικού που περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων	-	-
	<b>1.633.204</b>	<b>1.328.829</b>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	324.630	259.579
Τηλεπικοινωνίες - Ταχυδρομικά	29.759	23.692
Επισκευές και συντηρήσεις	26.872	25.469
Ενοίκια	17.366	5.487
Ασφάλιστρα	6.559	7.813
Φόροι και Τέλη	116.652	103.642
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	313.013	277.043
Έξοδα ταξιδίων	57.716	61.302
Συνδρομές - Εισφορές	-	-
Αποσβέσεις	237.783	215.396
Λοιπά διάφορα έξοδα	18.344	12.380
	<b>1.148.693</b>	<b>991.803</b>
	<b>2.781.896</b>	<b>2.320.632</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 ανέρχόταν σε 43 άτομα και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020 ανέρχόταν σε 32 άτομα.

### 20. Λοιπά έξοδα

	2021	2020
	€	€
Προβλέψεις	-	-
Λοιπά έξοδα	159.675	2.175
	<b>159.675</b>	<b>2.175</b>

## 21. Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα κέρδος / (ζημιά)

	2021	2020
	€	€
Χρεωστικοί τόκοι	(79.336)	(22.483)
Πιστωτικοί τόκοι	182	529
Καθαρό αποτέλεσμα από τόκους κέρδος / (ζημιά)	(79.154)	(21.955)
Προμήθειες και λοιπά τραπεζικά έξοδα	(18.006)	(46.344)
	(18.006)	(46.344)
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Καθαρό αποτέλεσμα συναλλαγματικών διαφορών κέρδος / (ζημιά)	-	-
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα κέρδος / (ζημιά)	(97.160)	(68.299)

## 22. Φόροι εισοδήματος

	2021	2020
	€	€
<b>Βασικά συστατικά του φορολογικού εξόδου (εισόδημα)</b>		
Τρέχων φόρος εισοδήματος	269.206	73.331
Πρόσθετοι φόροι και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	(71.282)	554
	197.924	73.886

### Φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τις συνιστώσες λοιπών συνολικών εσόδων

Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-
	-	-

	2021	2020
	€	€
<b>Ανάλυση φόρου επί των αποτελεσμάτων</b>		
Κέρδος / (Ζημιά) προ φόρων	978.326	327.369
Φορολογικός συντελεστής (%)	22	24
Φόρος εισοδήματος	215.232	78.569
Προσωρινές διαφορές	(71.282)	554
Μόνιμες διαφορές	53.975	(5.237)
Μείωση φόρου από συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-	-
Φορολογική επίδραση αναβαλλόμενου φόρου από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	-	-
Φόρος έξοδο / (έσοδο)	197.924	73.886
Φορολογικός συντελεστής	20,23	22,57

### 23. Κέρδη / (ζημιά) ανά μετοχή

	2021	2020
	€	€
Κέρδη / (Ζημιά) μετά από φόρους	780.402	253.483
Αριθμός μετοχών (Σταθμισμένος μέσος όρος)	63.200	63.200
Κέρδη ανά μετοχή	12,35	4,01

### 24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	Πωλήσεις εμπορευμάτων & υπηρεσιών	Αγορές εμπορευμάτων & υπηρεσιών	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη
	€	€	€	€
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>				
SOFMEDICA S.R.L.	6.379	13.712.788	1.034.604	7.822.017
SOFMEDICA CYPRUS LTD	125	57.822	-	74.951
SOFMEDICA BULGARIA EOOD	3.000	-	3.000	-
MBD HELLAS SA	600	-	1.606	-
ISLE ACADEMY HELLAS SSA	24.000	23.000	-	16.024
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>				
SOFMEDICA S.R.L.	27.244	4.205.411	413.225	2.382.602
SOFMEDICA CYPRUS LTD	-	17.254	-	17.254
MBD HELLAS SA	600	-	984	-
ISLE ACADEMY HELLAS SSA	12.000	20.000	12.432	24.800

#### Ανάλυση

	Κόστος πωληθέντων	Αποθέματα	Αγορές εμπορευμάτων & υπηρεσιών
	€	€	€
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>			
Αγορές εμπορευμάτων & υπηρεσιών	13.619.189	752.577	13.712.788
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>			
Αγορές εμπορευμάτων & υπηρεσιών	4.006.939	747.127	4.205.411

	2021	2020
	€	€
Αγορά ενσώματων παγίων	-	-
Λειτουργικά έξοδα (αποσβέσεις)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	1.028.000	-
Λοιπά λειτουργικά έσοδα (Κέρδη από πώληση περιουσιακών στοιχείων)	207.108	-

### 25. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με λοιπές εγγυήσεις που προκύπτουν στα πλαίσια της συνηθούς δραστηριότητάς της, από τις οποίες δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις, ως εξής:

	2021	2020
	€	€
Εγγυητικές επιστολές σε πιστωτές	-	-
Εγγυητικές επιστολές σε πελάτες	59.750	99.377
	59.750	99.377

### 26. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.



Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται συστηματικά από υπεύθυνα στελέχη της Εταιρείας, τα οποία λειτουργούν με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

### **27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις και να απαιτείται να αναφερθούν.

Μαρούσι, 31 Μαρτίου 2022

Παναγιώτης Αλεξανδρής

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Βρέντζος

Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Θεόδωρος Κούτσιας

Οικονομικός Διευθυντής